

Gemeinde Ampfing

## **Klarstellungssatzung**

gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1, Nr. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

**„Reit“**

Die Gemeinde Ampfing erlässt aufgrund des § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1, i. V. m. § 34 Abs. 6 Satz 2 und § 10 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) folgende Klarstellungssatzung.

## § 1 Geltungsbereich

Die Grenzen für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Reit (§ 34 Abs. 1 BauGB) werden gemäß den im beigefügten Lageplan (M 1:1000) ersichtlichen Darstellungen festgelegt. Der Lageplan vom 20.01.2025 ist Bestandteil dieser Satzung.

## LEGENDE

### Festsetzungen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs für die Klarstellung gemäß § 34 (4) Nr. 1 BauGB

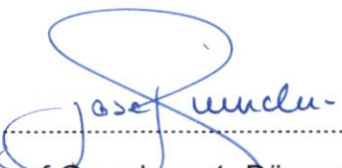
## § 2 Zulässigkeit von Vorhaben

Innerhalb der in § 1 festgelegten Grenzen richtet sich die planungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben (§ 29 BauGB) nach § 34 BauGB.

## § 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Ampfing, den 21.01.2025

  
.....  
Josef Grundner, 1. Bürgermeister

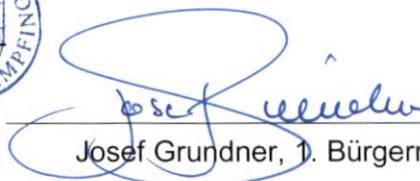
## Verfahrensvermerke:

### 1. Aufstellung und Satzungsbeschluss

Die Gemeinde Ampfing hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 21.01.2025 die Klarstellungssatzung Reit in der Fassung vom 20.01.2025 beschlossen.

Ampfing, den 21.01.2025

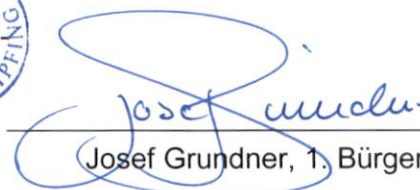


  
Josef Grundner, 1. Bürgermeister

### 2. Ausgefertigt:

Ampfing, den 21.01.2025



  
Josef Grundner, 1. Bürgermeister

### 3. Bekanntmachung

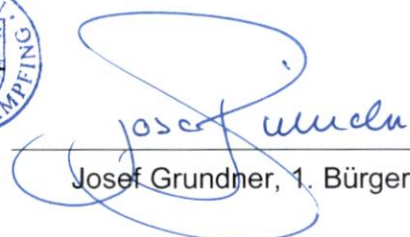
Die Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB erfolgte ortsüblich durch Aushang am 23.01.2025.

Die Klarstellungssatzung mit der Begründung wird seit diesem Tag zu den ortsüblichen Dienstzeiten in den Amtsräumen der Gemeinde Ampfing zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 und Abs. 4, der §§ 214 und 215 BauGB ist hingewiesen worden (§ 215 Abs. 2 BauGB).

Die Klarstellungssatzung tritt mit der Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB).

Ampfing, den 23.01.2025



  
Josef Grundner, 1. Bürgermeister

Ampfing, den 23.01.2025

Gemeinde Ampfing  
Schweppermannstr. 1  
84539 Ampfing

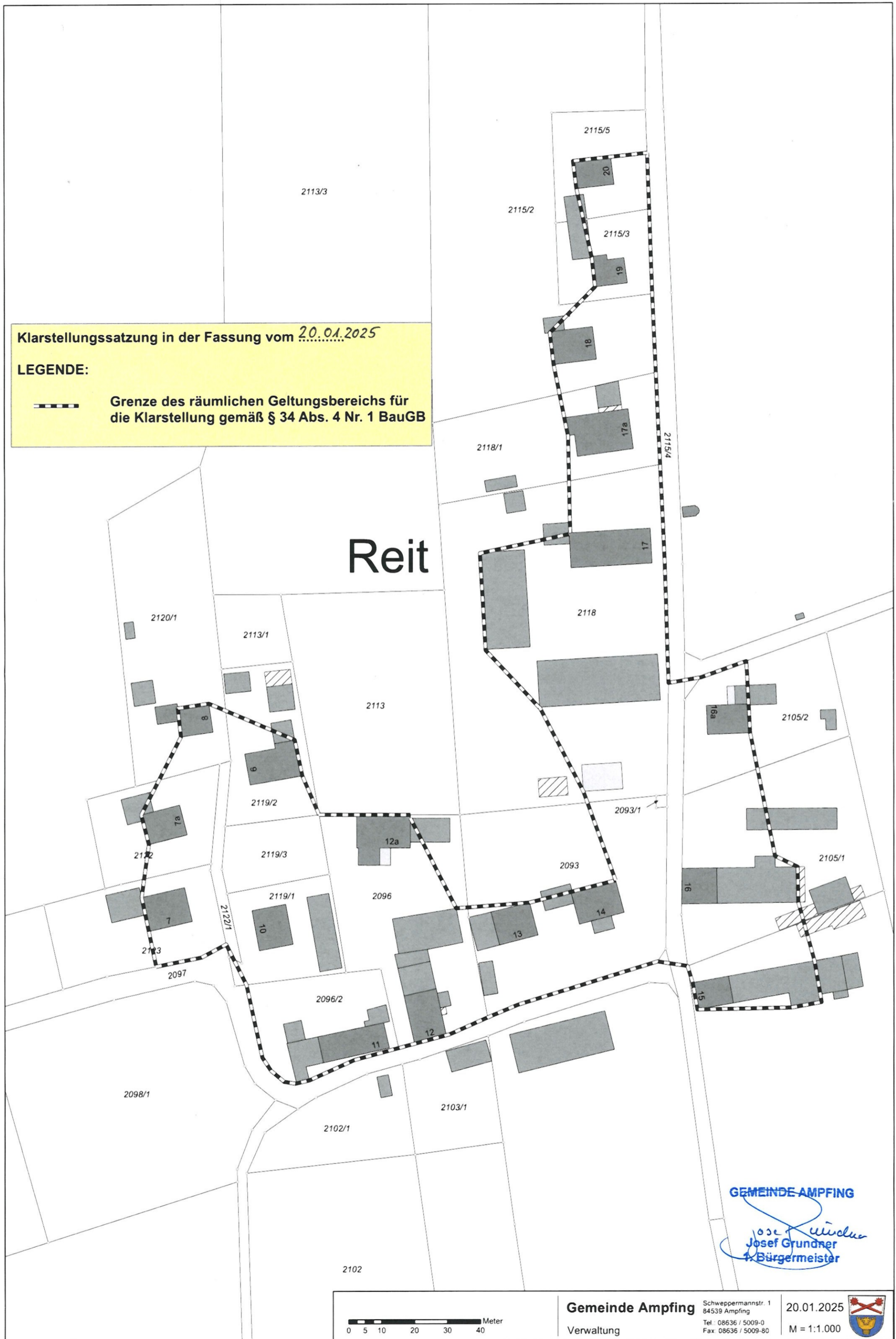
Klarstellungssatzung in der Fassung vom 20.01.2025

**LEGENDE:**

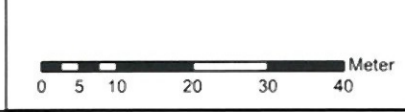


Grenze des räumlichen Geltungsbereichs für die Klarstellung gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB

# Reit



**GEMEINDE AMPFING**  
*Jose Grundner*  
 Josef Grundner  
 1. Bürgermeister



**Gemeinde Ampfing**  
 Verwaltung  
 Schweppermannstr. 1  
 84539 Ampfing  
 Tel.: 08636 / 5009-0  
 Fax 08636 / 5009-80

20.01.2025  
 M = 1:1.000

